

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie uchylecia uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 755/XXVII/2012 dnia 21 listopada 2012r W sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z dnia 23.05.2013 poz. 594) Rada Miejska uchwała co następuje :

**§ 1.**

Uchyla się uchwałę Rady Miejskiej w Piasecznie Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 755/XXVII/2012 dnia 21 listopada 2012r w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

## **Uzasadnienie**

do uchwały w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 755/XXVII/2012 dnia 21 listopada 2012r w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010

1. W dniu 21 listopada 2012r po odrzuceniu uchwałą Nr 717/XXVI/2012 w dniu 24.01.2012 skargi właściciela działki przez którą przebiega droga oznaczona symbolem 3KD-D(g) łącząca ulicę Tulipanów z ulicą Rubinową Rada Miejska w Piasecznie podjęła Uchwałę Nr 755/XXVII/2012 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010 polegającej na likwidacji odcinka przedmiotowej drogi publicznej.

2. Jednocześnie właściciel działki, przez którą przebiegała projektowana droga oznaczona symbolem 3 KD-D(g) złożył skargę do WSA na w/w rozstrzygnięcie RM w Piasecznie, a po jej odrzuceniu złożył skargę kasacyjną do NSA.

3. Wyrokiem NSA sygn. Akt II OSK 2310/13 z 22 kwietnia 2015, sąd oddalił w/w skargę uważając iż przepis art.6 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( tj. Dz. U.poz.199 z dnia 10 lutego 2015) stanowi podstawę prawną do ingerencji gminy w prawo własności nieruchomości innych podmiotów, poprzez ustalenie przebiegu dróg publicznych przez te nieruchomości i organ gminy nie nadużył tzw. władztwa planistycznego. Równocześnie w ocenie sądu przebieg planowanej drogi jest racjonalnie powiązany z istniejącym układem komunikacyjnym w najbliższej okolicy i to rozwiązanie planistyczne jest potrzebne do udroźnienia układu komunikacyjnego w tej części miasta.

4. Na 28 posiedzeniu Kierownictwa Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno w dniu 30.06.2015r. podjęto decyzję o odstąpieniu od procedury sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru ograniczonego ulicami: Geodetów, Julianowską, Okulickiego i Puławską, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1340/XLIV/2010 z dnia 24.02.2010.

5. W związku z powyższym uchyla się uchwałę Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 755/XXVII/2012 dnia 21 listopada 2012r.